

ROMANIA  
JUDETUL NEAMT  
COMUNA BORLEȘTI

Nr. 3352/21.04.2026

**ANUNȚ**

**referitor la elaborarea Proiectului de Hotărâre de consiliu local  
Privind aprobarea dării în folosință gratuită către SC DELGAZ-GRID SA a suprafeței de 1  
mp din domeniul public al comunei Borlești**

În temeiul prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificări și completări ulterioare, Primăria comunei Borlești, aduce la cunoștința publicului interesat următoarele:

Se supune dezbaterii publice **Proiectul de hotărâre privind aprobarea dării în folosință gratuită către SC DELGAZ GRID SA a suprafeței de 1 mp teren din domeniul public al comunei Borlești.**

Textul integral al proiectului de hotărâre, însoțit de referatul de aprobare, raportul de specialitate și anexe, poate fi consultat:

- Pe site-ul instituției: [www.borlesti.ro](http://www.borlesti.ro)

-la sediul institutiei Primăria comunei Borlești județul Neamț, comuna Borlești str. Principală nr. 86

Propunerile, sugestiile sau opiniile privind proiectul de act normativ supus dezbaterii publice se pot depune/transmite în scris, în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării prezentului anunț la Primăria comunei Borlești, Str. Principală nr. 86 , sat Borlești, comuna Borlești sau la e-mail [primaria@borlesti.ro](mailto:primaria@borlesti.ro).

Persoanele sau organizațiile interesate care transmit în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la actul normativ supus dezbaterii publice, vor specifica articolul sau articolele din proiectul de act normativ la care se referă, menționând data trimiterii și datele de contact ale expeditorului. Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarea adresă de e-mail: [primaria@borlesti.ro](mailto:primaria@borlesti.ro).

În cazul în care se va organiza o **dezbateră publică**, data, ora și locul desfășurării acesteia vor fi anunțate ulterior, cu respectarea termenului legal.

La prezentul anunț s-au anexat:

- Referat de aprobare
- Raport de specialitate
- Proiectul de hotarare
- Anexe

Publicat la data de 21.04.2026

PRIMAR  
GEORGE MUTU

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Privind aprobarea dării în folosință gratuită către SC DELGAZ-GRID SA a suprafeței de 1 mp teren din domeniul public al comunei Borlești**

Consiliul local al comunei Borlești, județul Neamț;

Având în vedere:

- Memoriu tehnic întocmit de SC Electric Light;
- Certificatul de urbanism nr.26/26.03.2026;
- referatul de aprobare nr. 3301/20.04.2026 al primarului comunei, în calitate de inițiator;
- referatul de specialitate nr. 3350/21.04.2026 al consilier urbanism;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local;
- Anunțul referitor la elaborarea Proiectului de Hotărâre, înregistrat la nr.3352/21.04.2026;
- Procesul verbal de afișare a anunțului, înregistrat la nr.3353/21.04.2026;
- prevederile Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr.123/2012;
- prevederile Legii nr.24/2000 *republicată* privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificări și completări ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin(2) lit.c, alin(6) lit.a, ale art. 139 alin(3) lit.g, ale art. 297 alin(1) lit.d, ale art.349 și ale art.196 alin(1) lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1** – Aprobă darea în folosință gratuită către SC DELGAZ GRID a suprafeței de 1 mp teren înscris în CF nr.55666, din domeniul public al comunei Borlești, teren ocupat de un stâlp în vederea realizării lucrărilor: „Construire Centru Multifuncțional pentru copii”, de către Mănăstirea Nechit, comuna Borlești, județul Neamț.

**Art.2** - Valoarea de inventar a terenului înscris la art.1 este de 1 leu;

- Bunul nu impune măsuri de pază și protecție;
- Folosința gratuită se acordă pentru durata existenței construcțiilor(stâlpii aferenți rețelei de energie electrică);
- Predarea-primirea imobilului se va realiza, în termen de maxim 15 zile de la data adoptării prezentei hotărâri;
- Finanțarea cheltuielilor de întreținere, se suportă de către SC Delgaz Grid;
- Titularul dreptului de folosință are obligația respectării dispozițiilor art.350 alin(2) și 351 din OUG nr. 57/2019, sub sancțiunea aplicării dispozițiilor art.352 din actul normativ menționat.

**Art.3** – Se aprobă acordarea dreptului de uz și servitute și de acces necondiționat, personalului de exploatare al SC DELGAZ GRID SA pentru exploatare, întreținere și intervenții a instalațiilor proiectate, pe toată durata de existență a obiectivului.

**Art. 4** – Secretarul general al comunei va comunica autorităților și persoanelor interesate prevederile prezentei hotărâri.

PRIMAR,  
GEORGE MUTU

JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA BORLEȘTI  
PRIMAR

Nr. 3301/20.04.2026

**REFERAT DE APROBARE**

**Către:** Consiliul Local al comunei Borlești

**Obiect:** Referat de aprobare privind darea în folosință gratuită a suprafeței de 1 mp către Delgaz Grid S.A., pentru investiția „Construire Centru Multifuncțional pentru copii”, de către Mănăstirea Nechit, comuna Borlești, județul Neamț

Având în vedere :

- Memoriu tehnic întocmit de SC Electric Light;
- Certificatul de urbanism nr.26/26.03.2026;

Suprafața terenului care va fi ocupata definitiv este de 4 mp- fundații stâlpi, astfel:

- 1 mp pe domeniul public al comunei Borlești
- 3 mp pe terenul aparținând Mănăstirii Nechit.

Suprafața care va fi ocupată temporar este de 325 mp – LES 20KV pe terenul aparținând Mănăstirii Nechit.

Această măsură contribuie la dezvoltarea infrastructurii energetice locale, facilitând accesul cetățenilor și operatorilor economici la servicii esențiale.

Propun introducerea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local a proiectului de hotărâre privind:

- **Transmiterea dreptului de folosință gratuită asupra terenului de 1 mp, pe durata necesară realizării și exploatarei investiției,**

**PRIMAR,**

**GEORGE MUTU**

Nr. 3350 din 21.04.2026

## REFERAT

Având în vedere intentia Mănăstirii Nechit de a realiza un centru multifunctional pentru copii pe terenul detinut în proprietate la adresa str. Calistrat Hogas , nr 1A si înscris în C.F. cu NC 50730 s-a emis certificatul de urbanism nr.12 /29.01.2026 în vederea realizarii unui PUZ si obtinerii avizului de oportunitate din structura de specialitate a arhitectului sef din cadrul Consiliului Judetean Neamt .

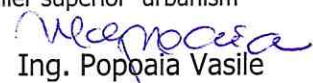
Printre avizele solicitate se numara si avizul de amplasament ce se elibereaza de SC DELGAZGRID SA in urma vizitei in teren.Amplasamentul propus pentru realizarea obiectivului de mai sus este supratraversat de o LEA 20kV Roznov Tazlau. Pentru realizarea conditiilor de coexistența s-a propus demontarea rețelei existente si reamplasarea stâlpilor aferenti rețelei pe limita proprietatii solicitantului ocupându-se **definitiv** : 3mp din terenul beneficiarului (Mănăstirea Nechit ) **si**  
**1,00 mp** din domeniul public al comunei Borlesti (NC 55666 ) pentru amplasare stâlp .

Baza legala pentru aceasta solicitare este

- OUG 57/2019 privind codul administrativ, art 129 –atributiile Consiliului local, alin 6 ,care prevede :  
” *Consiliul local hotărăște ,darea în administrare ,concesionarea ,închirierea sau darea în folosința Gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei ,orasului sau municipiului,dupa caz precum și a serviciilor publice de interes local în conditiile legii.* “
- Legea 123 /10.07.2012 a energiei electrice si gazelor naturale ,art 12 , alin 2 ;

Tinând cont ca pentru SC Delgaz Grid a fost emis **certificatul de urbanism nr 26 / 26.03.2026** pentru obtinerea avizelor si acordurilor necesare emiterii autorizatiei de construire având ca beneficiar **SC DELGAZ GRID SA propun , inițierea proiectului de hotărâre** privind acordarea dreptului de folosință gratuită către Delgaz-Grid asupra suprafeței **de 1 mp teren din domeniul public** înscris în CF 55666 , pe **perioada existentei capacităților energetice** .

Întocmit,  
Consilier superior urbanism

  
Ing. Popoia Vasile



ROMÂNIA  
Județul Neamț  
Primăria comunei Borlesti  
Nr. 2121 din 26. 03.2026

## **CERTIFICAT DE URBANISM** **Nr. 26 / 26 . 03 .2026**

### **În scopul:**

Elaborarea documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, în conformitate cu prevederile art.3 alin.(1) din Lege, privind:  1.1. Lucrări de construire ;  
**Realizarea condițiilor de coexistență în vederea eliberării amplasamentului în cadrul proiectului  
" CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL PENTRU COPII "**

Ca urmare a cererii adresate de DELGAZ GRID SA CUI 10976687 cu sediul în județul Mureș , municipiul Târgu Mureș , strada Pandurilor , nr . 42 , telefon 0768 264 510 , e-mail \_\_\_\_\_ înregistrată la nr. 2121 din 18.03.2026 ,pentru imobilul— **teren** și / sau construcții situat în județul Neamț , comuna (sat) Borlesti , str. Calistrat Hogas , nr. 1A , bl - , sc - , et. - , ap - , sau identificat prin:

Plan situație proiectat ;Plan de încadrare în zona ; Extras de plan cadastral ;  
Extras de carte funciara pentru informare eliberata la cererea nr. 16928 din 17.03.2026  
Carte funciara 50730 ; Numar cadastral 50730;

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. **6 / 2010, faza PUG /PUZ/ PUD**, aprobată prin Hotărârea Consiliului local BORLESTI nr. 26 / 29.06.2011, cu valabilitatea prelungita prin Hotărârea Consiliului Local **BORLESTI nr. 40 / 15.04.2021; Hotărârea Consiliului Local BORLESTI nr. 99 / 29.11.2023 ; Hotărârea Consiliului Local Borlesti nr. 80 /28.11.2024 si respectiv Hotărârea Consiliului Local Borlesti nr. 82 / 29.12.2025 ;**

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## **SE CERTIFICĂ :**

### **1. REGIMUL JURIDIC :**

Imobilul format din teren cu suprafața de 36.110 mp este situat în intravilanul comuna (sat)Borlesti si este întabulat cu drept de proprietate prin reconstituire în favoarea Manastirea Nechit in baza act Titlu de proprietate nr. 12963 din 22.06.2011 si este înscris în cartea funciara cu nr cadastral 50730 . Suprafata terenului afectata de lucrarile mentionate mai sus este de 329 mp – LES 20kV. Terenul beneficiaza de acces direct la drum comunal 125 si nu este înscris în lista monumentelor istorice monumentelor naturii , ori în zona acestora de protecție .

### **2. REGIMUL ECONOMIC :**

**Folosinta terenului :** Fâneată 36.110 mp ;

**Reglementari fiscale:** Conform H.C.L. Borlesti nr. 88 / 29.12.2025 terenul se afla în zona „ B” rang „V” , coef 1.00 ; impoz 51 lei/ha/an ( F ) ;

<sup>1)</sup> Numele și prenumele solicitantului.

<sup>2)</sup> Adresa solicitantului.

<sup>3)</sup> Date de identificare a imobilului — teren și/sau construcții — conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism

**3. REGIMUL TEHNIC :**

Tipul de lucrari :De construire ; Categoriile de constructii: Constructii energetice . Functiunea dominanta a zonei: De locuire. **Utilitati existente** : retea publica de energie electrica ,rețea de telefonie; **Reglementari urbanistice:** Conform P.U.G. aprobat amplasamentul este situat în UTR 3 , trup 2, zona „ L” locuinte si functiuni complementare cu permisiunea de realizare cladiri de tip rezidential cu regim de inaltime P ,P+1E si anexe gospodaresti . Terenul afectat de realizarea proiectului ” **CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL PENTRU COPII** “ este supratraversat de LEA 20KV Roznov-Tazlau - derivatia 20 kV PT 1 Nechit . Pentru crearea conditiilor de coexistenta este necesara reamplasarea LEA 20KV Roznov-Tazlau - derivatia 20 kV , PT 1 Nechit pe portiunea cuprinsa între stâlpii 9 si 13 pe stâlpi de tip SC 15014 cu urmatoare numerotare :

- Nr 10 la limita proprietatii solicitantului pe terenul cu NC 50730 ;
- Nr 11 la limita proprietatii solicitantului pe terenul cu NC 50730 ;
- Nr 12 la limita proprietatii solicitantului pe terenul cu NC 50730 ;
- Nr 12 A pe terenul cu **NC 55666 (domeniul public COMUNA BORLESTI )**

Suprafata terenului ocupată definitiv va fi de 4,00 mp din care 3,00 mp din proprietatea Manastirea Nechit si **1,00 mp din domeniul public (NC 55666 Comuna Borlesti )** ; Se va ocupa temporar suprafata de 325 mp din proprietatea Manastirea Nechit ;

**Documentatia tehnica in faza DTAC compusa** din piese scrise si piese desenate se va intocmi in conformitate cu normele de aplicare a legii 50/1991 aprobate prin ordinul M.D.R.L. nr 839 / 2009 ;

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat / nu poate fi utilizat în scopul declarat pentru :

Obtinere avize si elaborare D.T.A.C. pentru emitere autorizatie de construire ;

<sup>4)</sup> Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere.

**Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire / desființare  
și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.**

**4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :**

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții — de construire/de desființare — solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului :

**AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI NEAMT**  
**Piata 22 decembrie nr 5 cod postal 610007**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

**5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:**

- a) certificatul de urbanism (copie);  
 b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și **extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi**, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)  
 c) documentația tehnică — D.T., după caz (2 exemplare originale):

**D.T.A.C.**

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

alimentare cu apă

gaze naturale

Alte avize/acorduri

canalizare

telefonizare

.....

**alimentare cu energie electrică**

transport urban

alimentare cu energie termică

.....

salubritate

d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

**H.C.L.Borlesti** aprobare ocupare definitiva (1,00 mp) din domeniul public - **NC 55666**

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)

**Referat verificare proiect conform legii 10/ 1995**

.....

e) **punctul de vedere** / actul administrativ al autorității competente pentru **protecția mediului** (copie);

f) Dovada inregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar original).

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate **de 24 luni** de la data emiterii.

Conducătorul autorității  
 administrației publice emitente \*\*\*),

**PRIMAR,**  
**George MUTU**

L.S.



Secretar / **Secretar general**  
**Cristina STAIKU**

Arhitect-șef \*\*\*\*\*)  
 Consilier superior urbanism  
**ing. Vasile POPOAIA**

Achitat taxa de : **9 lei** conform Chitanței / OP **nr. 2607710036957000 / 18.03.2026** ;  
 Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct prin poștă la data de **26 .03. 2026** ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea  
Certificatului de urbanism**

de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

*Conducătorul autorității  
administrației publice emitente \*\*\*)*,  
.....  
(funcția, numele, prenumele și semnătura)

L.S.

**Secretar general / Secretar,**  
.....  
(numele, prenumele și semnătura)

*Arhitect-șef \*\*\*\*\*)*  
.....  
(numele, prenumele și semnătura)

Data prelungirii valabilității : .....

Achitat taxa de : ..... lei, conform Chitanței nr..... din .....

Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poștă

\*) Se completează, după caz :

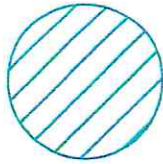
— Comitetul Județean ;  
— Primăria Municipality Buzovei ;  
— Primăria Sectorului ... al Municipality Buzovei ;  
— Primăria Municipality ;  
— Primăria Orașului ;  
— Primăria Comunei ;

\*) După emiterea certificatului de urbanism, cerșirea prezintă solicitantului, însoțită în copie

\*\*\*\*) Se completează, după caz : — președintele Comitetului Județean

— primarul general al municipality Buzovei ;  
— primarul sectorului ... al municipality Buzovei ;  
— primar.

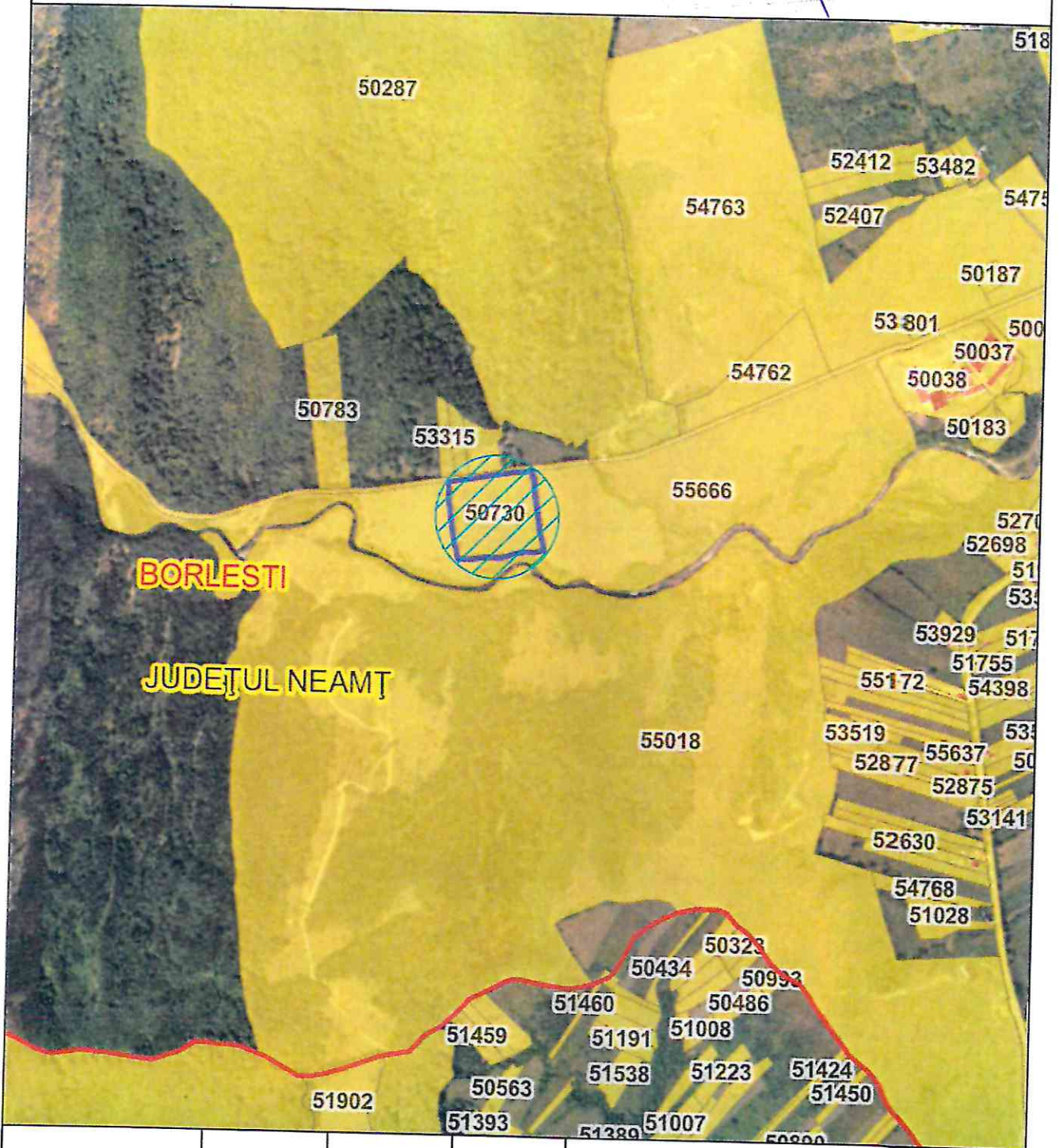
\*\*\*\*\*) Se va semnă, după caz, de către arhitectul șef sau „pentru arhitectul șef” de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului prezintă de funcție și titlu profesional.



# ZONA STUDIATA

26 26.03.2026

Neapocosa



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚE	REFERAT/EXPERTIZA	NR./DATA
<b>SC ELECTRIC LIGHT SRL</b> sat Virtescioiu, Jud. Vrancea CUI.19537863 J39/028/2006 TEL.0733.079.970 ATESTATE A.N.R.E C1A nr.13453 NELIMITAT C2A nr.13454 NELIMITAT				Beneficiar: Delgaz Grid SA Amplasament: loc.Borlesti, sat Borlesti, str. Calistrat Hogas, nr.1A nr.cad.50730, jud.Neamt	Proiect nr: 4/2026
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara 1:8000	Titlu proiect: REALIZAREA CONDITIILOR DE COEXISTENȚA ÎN VEDEREA ELIBERĂRII AMPLASAMENTULUI ÎN CADRUL PROIECTULUI "CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCȚIONAL PENTRU COPII Titlu planșă: PLAN ÎNCADRARE ZONĂ	FAZA: DTAC + DTCU
SEF PROIECT	Ing.Muscocea Gabriel		Data		Planșă: 1
PROIECTAT	Ing.Muscocea Gabriel		03.2026		
DESENAT	Ing.Muscocea Gabriel				





CUI 19537863; J39/928/2006; e-mail : [electriclight2006@yahoo.com](mailto:electriclight2006@yahoo.com); Firma autorizata A.N.R.E,  
Telefon: 0733.079.970; Certificat de calitate ISO –SR EN ISO 9001:2008/14001:2005

## MEMORIU TEHNIC

### **1. DATE GENERALE**

**1.1. Denumirea investiției:** ” REALIZAREA CONDITIILOR DE COEXISTENTA IN VEDEREA ELIBERARII AMPLASAMENTULUI IN CADRUL PROIECTULUI "CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL PENTRU COPII”

**1.2. Elaborator:** SC ELECTRIC LIGHT SRL, sat Vîrteșcoiu, jud. Vrancea

**1.3. Beneficiar:** DELGAZ GRID SA, loc.Tirgu Mures, str.Pandurilor, nr.42, judet Mures.

**1.4. Amplasament:** Județul Neamt, loc.Borlesti, sat Borlesti, str.Calistrat Hogas, nr.1A, nr.cad.50730

**1.5. Faza documentației:** DTCU

**1.6. Data elaborării:** MARTIE 2026

### **2. FUNDAMENTAREA NECESITĂȚII OBTINERII CERTIFICATULUI DE URBANISM**

Obținerea certificatului de urbanism cu scopul de ” REALIZAREA CONDITIILOR DE COEXISTENTA IN VEDEREA ELIBERARII AMPLASAMENTULUI IN CADRUL PROIECTULUI "CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL PENTRU COPII”

### **3. DESCRIEREA SOLUTIEI DE ALIMENTARE PROPUSA**

#### **3.1. Situatia existenta**

In zona constructiei exista o *LEA 20kV Roznov-Tazlau, Derivatie 20kV PT-1 Nechit*

#### **3.2. Soluția de coexistenta propusa si avizata de detinatorul de retele “DELGAZ GRID SA”, la faza studiu de coexistenta**

In vederea crearii conditiilor de coexistenta, este necesara eliberarea amplasamentului pe care va fi construit proiectul "CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL PENTRU COPII”, prin reamplasarea *LEA 20kV Roznov-Tazlau, Derivatie 20kV PT-1 Nechit*.

Reamplasarea *LEA 20kV Roznov-Tazlau, Derivatie 20kV PT-1 Nechit*, se va face pe portiunea cuprinsa intre stalpii nr.9 si nr.13, astfel:

- Se va planta un stalp tip SC 15014 nr.10, in fundatie turnata, la limita proprietatii solicitantului, pe terenul cu numar cadastral 50730, apartinand beneficiarului, echipat cu:
  - Consola de intindere CIT 140;
  - Lanturi duble de intindere;
  - Separator tripolar orizontal cu CLP si doua manete de actionare si cu dispozitiv de semnalizare avarii;
  - Priza de pamant cu rezistenta de dispersie mai mica de 4ohmi;
- Se va planta un stalp tip SC 15014 nr.11, in fundatie turnata, pe proprietatea solicitantului, pe terenul cu numar cadastral 50730, apartinand beneficiarului, echipat cu:





CUI 19537863; J39/928/2006; e-mail : [electriclight2006@yahoo.com](mailto:electriclight2006@yahoo.com); Firma autorizata A.N.R.E,  
Telefon: 0733.079.970; Certificat de calitate ISO –SR EN ISO 9001:2008/14001:2005

- Consola de intindere CIT 140;
- Lanturi duble de intindere;
- Descarcatori ZnO 20kV;
- Cutie terminala de exterior pentru trecerea din LEA in LES
- Priza de pamant cu rezistenta de dispersie mai mica de 1ohmi;
- Se va planta un stalp tip SC 15014 nr.12, in fundatie turnata, la limita proprietatii solicitantului, pe terenul cu numar cadastral 50730, apartinand beneficiarului, echipat cu:
  - Consola de intindere CIT 140;
  - Lanturi duble de intindere;
  - Descarcatori ZnO 20kV;
  - Cutie terminala de exterior pentru trecerea din LEA in LES
  - Priza de pamant cu rezistenta de dispersie mai mica de 1ohmi;
- Se va planta un stalp tip SC 15014 nr.12A, in fundatie turnata, pe terenul cu numar cadastral 55666, echipat cu:
  - Consola de intindere CIT 140;
  - Lanturi duble de intindere;
  - Separator tripolar orizontal cu CLP si doua manete de actionare si cu dispozitiv de semnalizare avarii;
  - Priza de pamant cu rezistenta de dispersie mai mica de 4ohmi;

#### 4. REGIMUL JURIDIC

##### Regimul juridic

-Terenul afectat de lucrari se afla in localitatea Borlesti.

##### Regimul tehnic

- Suprafata terenului care va fi ocupata definitiv este de 4mp – fundatii stalpi, astfel:
  - 1 mp pe domeniul public apartinand Comuna Borlesti;
  - 3mp pe terenul beneficiarului.
- Suprafata terenului care va fi ocupata temporar este de 325mp – LES 20kV pe terenul beneficiarului.

Proiectant,  
Ing.Muscocea Gabriel





ROMANIA  
JUDETUL NEAMT  
COMUNA BORLEȘTI

Nr. 3353/21.04.2026

**PROCES VERBAL**

Astăzi 21.04.2026, la sediul instituției Primăria comunei Borlești, str. Principală nr.86 Borlești, județul Neamț și pe site-ul instituției [www.borlesti.ro](http://www.borlesti.ro) am procedat la afișarea ANUNȚULUI nr. 3352/21.04.2026 referitor la elaborarea proiectului de Hotărâre de consiliu local privind aprobarea dării în folosință gratuită către SC DELGAZ GRID SA a suprafeței de 1 mp teren din domeniul public al comunei Borlești.

**SECRETAR GENERAL,  
STAICU CRISTINA**