

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA BORLEȘTI

Nr. 11301/ 11.12.2025

ANUNȚ

referitor la elaborarea Proiectului de Hotărâre de consiliu local
privind aprobarea Regulamentului privind condițiile de acces și tranzitare a drumurilor de interes local și acordarea dreptului de acces și utilizare a drumurilor locale de către S.C. Străzi Concept SRL în vederea exploatarei de agregate minerale din albia minoră a râului Bistrița, perimetrul de exploatare „Bistrița 1”

În temeiul prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificări și completări ulterioare, Primăria comunei Borlești, aduce la cunoștința publicului interesat următoarele:

Se supune dezbaterii publice **Proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind condițiile de acces și tranzitare a drumurilor de interes local și acordarea dreptului de acces și utilizare a drumurilor locale de către S.C. Străzi Concept SRL în vederea exploatarei de agregate minerale din albia minoră a râului Bistrița, perimetrul de exploatare „Bistrița 1”**

Textul integral al proiectului de hotărâre, însoțit de referatul de aprobare, raportul de specialitate și de nota de fundamentare, poate fi consultat:

- Pe site-ul instituției: www.borlesti.ro

- la sediul instituției Primăria comunei Borlești județul Neamț, comuna Borlești str. Principală nr. 86

Propunerile, sugestiile sau opiniile privind proiectul de act normativ supus dezbaterii publice se pot depune/transmite în scris, în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării prezentului anunț la Primăria comunei Borlești, Str. Principală nr. 86, sat Borlești, comuna Borlești sau la e-mail primaria@borlesti.ro, termen limită 22.12.2025.

Persoanele sau organizațiile interesate care transmit în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la actul normativ supus dezbaterii publice, vor specifica articolul sau articolele din proiectul de act normativ la care se referă, menționând data trimiterii și datele de contact ale expeditorului. Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarea adresă de e-mail: primaria@borlesti.ro.

În cazul în care se va organiza o **dezbatere publică**, data, ora și locul desfășurării acesteia vor fi anunțate ulterior, cu respectarea termenului legal.

La prezentul anunț s-au anexat:

- Referat de aprobare
- Raport de specialitate
- Proiectul de hotărâre
- Anexe

Publicat la data de 11.12.2025.

PRIMAR
GEORGE MUTU

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA BORLEȘTI

Nr. 11302/11.12.2025

PROCES VERBAL

Astăzi 11.12.2025, la sediul instituției Primăria comunei Borlești, str. Principală nr.86 Borlești, județul Neamț și pe site-ul instituției www.borlesti.ro am procedat la afișarea ANUNȚULUI nr. 11301/11.12.2025 referitor la elaborarea proiectului de Hotărâre de consiliu local privind aprobarea Regulamentului privind condițiile de acces și tranzitare a drumurilor de interes local și acordarea dreptului de acces și utilizare a drumurilor locale de către S.C. Străzi Concept SRL în vederea exploatării de agregate minerale din albia minoră a râului Bistrița, perimetrul de exploatare „Bistrița 1”.

**SECRETAR GENERAL,
STAICU CRISTINA**

JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA BORLEȘTI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Regulamentului privind condițiile de acces și tranzitare a drumurilor de interes local și acordarea dreptului de acces și utilizare a drumurilor locale de către S.C. Străzi Concept SRL în vederea exploatarei de agregate minerale din albia minoră a râului Bistrița, perimetrul de exploatare „Bistrița 1”

Consiliul local al comunei Borlești, județul Neamț, întrunit în ședință ordinară .

În temeiul prevederilor:

- O.G. nr. 43/ 1997 privind regimul drumurilor cu modificările și completările ulterioare , aprobată prin Legea 82/1998, cu completările și modificările ulterioare ;
- O.U.G nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice cu modificările și completările ulterioare
- Normele de aplicare a O.U.G nr. 195/ 2002 aprobate prin H.G nr. 1391/ 2006 , cu modificările și completările ulterioare ,
- HG. nr. 36/1996 - privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la formele privind exploatarea și menținerea în bună stare a drumurilor publice, cu modificările ulterioare ;
- O.G. nr.2/2001 - privind regimul juridic al contravențiilor, cu completările și modificările ulterioare;
- art. 27,33 alin.(2), art.48 alin. (1), lit.”f” din Legea apelor nr. 107/ 1996 cu modificările și completările ulterioare ,
- Legea nr. 50/1991 - privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificată și completată ulterior;
- Legea nr.10/1995 - privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, modificată;
- Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificări și completări ulterioare;

Ținând cont de :

- Adresa S.C. Străzi Concept SRL înregistrată la nr. 6630/23.07.2025 la Primăria comunei Borlești,

- referatul de aprobare nr. 11268/10.12.2025 a primarului comunei Borlești ;
- raportul de specialitate nr. ____ din _____, întocmit de consilier compartiment urbanism și amenajarea teritoriului;
- Decizia Direcției Agricole Neamț nr.57/19.11.2025;
- Anunțul nr. ____ / _____ privind elaborarea proiectului de hotărâre;
- Procesul verbal nr. ____ / _____ de afișare a anunțului privind elaborarea proiectului de hotărâre;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local .

In temeiul dispozițiilor art. 5 lit. „k” , art.106 alin.(1) și (3) , art. 129 alin.(2) lit.”b”, alin.(4), lit.”f” și „b”, art. 139 alin.(1) ,art.196, alin.(1), lit.”a”, art.240 din O.U.G. nr.57/ 3 iulie 2019 privind Codul administrativ.

Consiliul Local Borlești, județul Neamț, adoptă prezenta ;

HOTĂRÂRE :

Art. 1 Se aprobă Regulamentul privind condițiile de acces și tranzitare a drumurilor de interes local ce aparțin domeniului public al comunei Borlești, județul Neamț - Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Pentru accesul și tranzitarea drumurilor locale, Operatorii economici achită taxa în valoare de 6.000 lei / perioadă de 24 luni.

Art. 3 Se aprobă Acordul de acces și tranzitare a drumurilor de interes local, pentru S.C. Străzi Concept SRL prevăzut în Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Primarul comunei prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei .

Art. 5 Secretarul general al UAT va comunica prezenta hotărâre, instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate.

PRIMAR,
GEORGE MUTU

Anexa nr. 1 la HCL nr. _____ / _____

REGULAMENT

privind condițiile de acces și tranzitare a drumurilor de interes local aparținând Comunei Borlești, județul Neamț de către societățile care utilizează autovehicule pentru transport de agregate minerale și materiale de balastieră

CAPITOLUL I – Dispoziții generale

Art. 1. Prezentul regulament stabilește condițiile, obligațiile și restricțiile privind accesul, circulația și utilizarea drumurilor de interes local aparținând Comunei Borlești, județul Neamț, de către operatorii economici care desfășoară activități de exploatare, transport și comercializare a agregatelor minerale, inclusiv pietriș, nisip, balast și alte materiale similare.

Art. 2. Scopul regulamentului este:

- a) protejarea infrastructurii rutiere de interes local;
- b) menținerea unui nivel adecvat al siguranței circulației;
- c) reducerea disconfortului pentru populație;
- d) protejarea mediului și a proprietăților publice și private.

Art. 3. Prevederile regulamentului se aplică tuturor persoanelor juridice care efectuează transporturi de agregate minerale pe drumurile comunale sau alte căi de acces aflate în administrarea Comunei Borlești, județul Neamț.

CAPITOLUL II – Condiții de acces și circulație

Art. 4. Accesul autovehiculelor încărcate cu agregate minerale pe drumurile locale se permite doar în baza unui Acord de acces și tranzitare eliberat de Primăria Comunei Borlești, județul Neamț.

Art. 5. Pentru obținerea Acordului de acces și tranzitare, operatorul economic are obligația să depună:

- a) solicitare scrisă
- b) contract de închiriere cu A.N. „Apele Române”
- c) dovada achitării taxei de acces

Art. 6. Tranzitarea drumurilor este permisă doar pe rutele stabilite în autorizație și doar în intervalele orare stabilite de administrația locală.

Art. 7. Autovehiculele vor respecta limitele maxime admise privind masa totală și sarcina pe osie, conform legislației naționale.

CAPITOLUL III – Obligațiile operatorilor economici

Art. 8. Operatorii economici au următoarele obligații:

- a) să mențină curate roțile, benele și partea exterioară a autovehiculelor, pentru a preveni murdărirea drumurilor;
- b) să utilizeze prelate sau sisteme de acoperire pentru încărcături;
- c) să respecte restricțiile de tonaj și viteză semnalizate;
- d) să nu deterioreze infrastructura rutieră, șanțurile, podețele, indicatoarele sau alte elemente de utilitate publică;
- e) să informeze de îndată autoritatea locală cu privire la eventualele avarii produse drumurilor publice;
- f) să nu blocheze circulația sau accesul localnicilor;
- g) viteza de deplasare a autovehiculelor care transport agregate minerale nu va depăși 20Km/h.

CAPITOLUL IV – Programul de transport al autovehiculelor care transportă agregate minerale

Art. 9. (1) Pentru protejarea infrastructurii rutiere, menținerea siguranței circulației și reducerea disconfortului pentru populație, toate transporturile de agregate minerale efectuate pe drumurile de interes local se vor realiza strict în cadrul **Programului de transport** stabilit de autoritatea administrației publice locale.

(2) Programul de transport reprezintă intervalele orare și zilele din săptămână în care este permis transportul de materiale de balastieră pe teritoriul Comunei Borlești, județul Neamț.

Art. 10 – Stabilirea programului de transport

(1) Programul standard de transport este următorul:

- **Luni – Vineri:** între orele **06:00 – 20:00**
- **Sâmbătă:** între orele **08:00 – 14:00**
- **Duminică și sărbători legale:** transportul este interzis.

- (2) În funcție de condițiile meteo, lucrările de întreținere a drumurilor, evenimente publice sau situații de necesitate, autoritatea locală poate modifica temporar programul, cu notificarea prealabilă a operatorilor economici.

Art. 11 – Restricții suplimentare privind programul de transport

(1) În perioadele cu temperaturi ridicate (peste 30°C), transportul poate fi limitat în intervalul 12:00–17:00, pentru protejarea îmbrăcăminților rutiere.

(2) În sezonul rece, în caz de polei, zăpadă sau carosabil moale, transporturile se pot suspenda total până la restabilirea condițiilor de siguranță.

Art. 12 – Obligațiile operatorilor economici privind programul de transport

Operatorii economici sunt obligați:

- a) să respecte intervalele orare aprobate pentru transport;
- b) să nu efectueze transporturi nocturne sau în afara programului

CAPITOLUL V – Prevenirea și reducerea impactului asupra mediului

Art. 13. Este interzis transportul agregatelor minerale fără acoperirea încărcăturii, pentru prevenirea împrăștierii materialelor pe căile de acces.

Art. 14. În situația în care se produce murdărirea drumurilor comunale, operatorul economic este obligat să asigure curățarea imediată a acestora, cu mijloace proprii.

Art. 15. Societățile au obligația de a lua măsuri pentru reducerea prafului pe porțiunile neasfaltate utilizate în mod repetat, inclusiv prin umezire sau alte metode adecvate.

CAPITOLUL VI – Reparații, refaceri și responsabilități

Art. 16.(1) Operatorul economic este responsabil pentru orice deteriorare a drumurilor de interes local cauzată de depășirea masei maxime autorizate, neîntreținerea încărcăturii, utilizarea necorespunzătoare a infrastructurii sau alte fapte imputabile.

(2) Operatorul economic are obligația să repare și să întrețină pe cheltuiala sa drumurile de interes local, proprietate ale comunei Borlești, utilizate de solicitant .

Art. 17. Reparațiile și readucerea drumurilor la starea inițială se fac:

- a) pe cheltuiala operatorului economic vinovat;
- b) prin executare directă de către acesta, conform instrucțiunilor Primăriei;

CAPITOLUL VI – Control și sancțiuni

Art. 18. Controlul respectării prezentului regulament se realizează de către:

- a) reprezentanți ai Primăriei Comunei Borlești;
- b) alte organe competente, conform legii.

Art. 19. Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) tranzitarea fără acord a drumurilor locale;
- b) depășirea tonajului admis;
- c) murdărirea drumurilor prin transport necorespunzător;
- d) nerespectarea traseelor și intervalelor orare autorizate;
- e) refuzul de a curăța sau repara drumurile deteriorate.

Art. 20. Contravențiile se sancționează cu amenzi între:

– **1000 lei – 5000 lei** pentru persoane juridice, în funcție de gravitate.

Art. 21. Repetarea abaterilor sau producerea unor pagube majore poate duce la suspendarea temporară sau definitivă a dreptului de tranzit.

CAPITOLUL VII – Dispoziții finale

Art. 22. Prezentul regulament se completează cu prevederile legislației naționale în vigoare privind circulația pe drumurile publice și protecția infrastructurii rutiere.

Art. 19. Acordul de acces și tranzitare face parte integrantă din prezentul regulament.

Art. 20. Regulamentul intră în vigoare la data aprobării sale prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Borlești, județul Neamț.

Anexa nr. 1 la Regulament

ACORD DE ACCES ȘI TRANZITARE

a drumurilor de interes local aparținând Comunei Borlești, județul Neamț

Nr. _____ / Data: _____

Încheiat între:

1. COMUNA BORLEȘTI, cu sediul în Borlești str. Principală nr.86, județul Neamț, cod fiscal 2612898, reprezentată legal prin Primar _____, în calitate de **Administrator al drumurilor de interes local**, denumită în continuare **Autoritatea administrativă**,

și

2. Societatea _____, cu sediul în _____, înregistrată la RC sub nr. _____, CUI _____, reprezentată de _____, în calitate de administrator/director, denumită în continuare **Operatorul economic**.

Art. 1 – Obiectul acordului

(1) Prezentul acord are ca obiect **permiterea accesului și tranzitării** drumurilor de interes local ale Comunei Borlești de către autovehiculele de transport agregate minerale aparținând Operatorului economic.

(2) Tranzitarea se permite în condițiile stabilite prin Regulamentul aprobat prin HCL nr. _____ / _____.

Art. 2 – Rutele aprobate și intervalele orare

(1) Tranzitarea este permisă exclusiv pe următoarele rute:

- Ruta : _____

(2) Accesul este permis în intervalul orar: **Luni – Vineri: între orele 06:00 – 20:00**

- **Sâmbătă: între orele 08:00 – 14:00**
- **Duminică și sărbători legale: transportul este interzis.**

(3) Este interzisă devierea de la traseele și intervalele aprobate fără acordul prealabil al Autorității.

Art. 3 – Obligațiile Operatorului economic

Operatorul economic se obligă:

- a) să respecte tonajul maxim admis și masa totală autorizată;
- b) să utilizeze prelate sau sisteme de acoperire a încărcăturii;
- c) să mențină curate drumurile utilizate, inclusiv să intervină imediat în caz de murdărire;
- d) să nu deterioreze infrastructura rutieră sau elementele de utilitate publică;
- e) să suporte integral costurile pentru eventuale reparații sau refaceri necesare ca urmare a deteriorărilor produse de autovehiculele sale;
- f) să respecte intervalul orar;
- g) să respecte limita de viteză;
- h) la data încetării Acordului, să aducă terenul la starea inițială;
- h) să permită efectuarea controalelor de către reprezentanții Primăriei ;
- i) să respecte toate prevederile Regulamentului local privind tranzitarea drumurilor

Art. 4 – Obligațiile Autorității administrative

Autoritatea administrativă se obligă:

- a) să permită accesul vehiculelor conform prezentului acord;
- b) să asigure semnalizarea rutieră necesară pe drumurile de interes local;
- c) să informeze operatorii asupra eventualelor restricții temporare (lucrări, condiții meteo etc.).

Art. 5 – Taxe și plăți

(1) Pentru accesul și tranzitarea drumurilor locale, Operatorul economic achită taxa stabilită prin HCL nr. ____ / _____, în valoare de 6.000 lei / perioadă de 24 luni.

(2) Dovada achitării taxei se anexează prezentului acord.

(3) Neplata taxei atrage suspendarea dreptului de acces.

Art. 6 – Răspundere și sancțiuni

(1) Operatorul economic răspunde pentru toate pagubele aduse drumurilor publice și este obligat să achite contravaloarea lucrărilor de refacere.

(2) Nerespectarea obligațiilor stabilite în prezentul acord poate conduce la:

- avertisment scris,
- amendă conform Regulamentului;

- suspendarea temporară a acordului,
- anularea acordului.

Art. 7 – Durata acordului

- (1) Prezentul acord este valabil de la data semnării, respectiv: _____, până la data de _____ (max. 24 luni).
- (2) Prelungirea valabilității contractului se face prin act adițional aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Borlești.

Art. 8 – Încetarea acordului

Acordul încetează:

- a) la expirarea perioadei de valabilitate;
- b) la solicitarea Operatorului economic;
- c) la încălcări repetate ale Regulamentului;
- d) prin retragerea dreptului de acces de către Autoritate.

Art.9– Litigii

22. Litigiile care s-ar ivi în legătură cu prezentul acord vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă acest lucru nu este posibil, litigiul va fi depus la judecătoria din raza de competență, respectiv Judecătoria Piatra Neamț.

Art. 9 – Dispoziții finale

- (1) Prezentul acord se completează cu prevederile Regulamentului și legislația națională în vigoare.
- (2) Acordul s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Semnături

Autoritatea administrativă

Primar _____
Semnătură: _____

Operatorul economic

Administrator _____
Semnătură: _____

ACORD DE ACCES ȘI TRANZITARE

a drumurilor de interes local aparținând Comunei Borlești, județul Neamț

Nr. ____ / Data: ____

Încheiat între:

1. COMUNA BORLEȘTI, cu sediul în Borlești str. Principală nr.86, județul Neamț, cod fiscal 2612898, reprezentată legal prin Primar George Mutu, în calitate de **Administrator al drumurilor de interes local**, denumită în continuare **Autoritatea administrativă**,

și

2. Societatea S.C. STRĂZI CONCEPT SRL, cu sediul în București, Sect.2, sr. Serghei Vasilievici Rahmaninov nr.84, înregistrată la RC sub nr. RO 21851379, CUI _____, reprezentată de Vlasie Ginel Eugen, în calitate de administrator, denumită în continuare **Operatorul economic**.

Art. 1 – Obiectul acordului

(1) Prezentul acord are ca obiect **permiterea accesului și tranzitării** drumurilor de interes local ale Comunei Borlești de către autovehiculele de transport agregate minerale aparținând Operatorului economic.

(2) Tranzitarea se permite în condițiile stabilite prin Regulamentul aprobat prin HCL nr. ____ / ____.

Art. 2 – Rutele aprobate și intervalele orare

(1) Tranzitarea este permisă exclusiv pe următoarele rute:

- Ruta : Aleea Salcîmului, drum de acces spre albia minoră a râului Bistrița, conform planului de încadrare în zonă cu configurarea căii de acces – Anexa care face parte integrantă din prezentul ACORD.
(2) Accesul este permis în intervalul orar: **Luni – Vineri: între orele 06:00 – 20:00**
- **Sâmbătă: între orele 08:00 – 14:00**

- **Duminică și sărbători legale: transportul este interzis.**

(3) Este interzisă devierea de la traseele și intervalele aprobate fără acordul prealabil al Autorității.

Art. 3 – Obligațiile Operatorului economic

Operatorul economic se obligă:

- a) să respecte tonajul maxim admis și masa totală autorizată;
- b) să utilizeze prelate sau sisteme de acoperire a încărcăturii;
- c) să mențină curate drumurile utilizate, inclusiv să intervină imediat în caz de murdărire;
- d) să nu deterioreze infrastructura rutieră sau elementele de utilitate publică;
- e) să suporte integral costurile pentru eventuale reparații sau refaceri necesare ca urmare a deteriorărilor produse de autovehiculele sale;
- f) să respecte intervalul orar;
- g) să respecte limita de viteză;
- h) la data încetării Acordului, să aducă terenul la starea inițială;
- h) să permită efectuarea controalelor de către reprezentanții Primăriei ;
- i) să respecte toate prevederile Regulamentului local privind tranzitarea drumurilor

Art. 4 – Obligațiile Autorității administrative

Autoritatea administrativă se obligă:

- a) să permită accesul vehiculelor conform prezentului acord;
- b) să asigure semnalizarea rutieră necesară pe drumurile de interes local;
- c) să informeze operatorii asupra eventualelor restricții temporare (lucrări, condiții meteo etc.).

Art. 5 – Taxe și plăți

(1) Pentru accesul și tranzitarea drumurilor locale, Operatorul economic achită taxa stabilită prin HCL nr. ____ / _____, în valoare de 6.000 lei / perioadă de 24 luni.

(2) Dovada achitării taxei se anexează prezentului acord.

(3) Neplata taxei atrage suspendarea dreptului de acces.

Art. 6 – Răspundere și sancțiuni

(1) Operatorul economic răspunde pentru toate pagubele aduse drumurilor publice și este obligat să achite contravaloarea lucrărilor de refacere.

(2) Nerespectarea obligațiilor stabilite în prezentul acord poate conduce la:
– avertisment scris,

- amendă conform Regulamentului;
- suspendarea temporară a acordului,
- anularea acordului.

Art. 7 – Durata acordului

- (1) Prezentul acord este valabil de la data semnării, respectiv: _____, până la data de _____ (max. 24 luni).
- (2) Prelungirea valabilității contractului se face prin act adițional aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Borlești.

Art. 8 – Încetarea acordului

Acordul încetează:

- a) la expirarea perioadei de valabilitate;
- b) la solicitarea Operatorului economic;
- c) la încălcări repetate ale Regulamentului;
- d) prin retragerea dreptului de acces de către Autoritate.

Art.9– Litigii

22. Litigiile care s-ar ivi în legătură cu prezentul acord vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă acest lucru nu este posibil, litigiul va fi depus la judecătoria din raza de competență, respectiv Judecătoria Piatra Neamț.

Art. 9 – Dispoziții finale

- (1) Prezentul acord se completează cu prevederile Regulamentului și legislația națională în vigoare.
- (2) Acordul s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Semnături

Autoritatea administrativă

Primar _____
Semnătură: _____

Operatorul economic

Administrator _____
Semnătură: _____

JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA BORLEȘTI
PRIMAR

NR. 11268/10.12.2025

REFERAT DE APROBARE

LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Regulamentului privind condițiile de acces și tranzitare a drumurilor de interes local și acordarea dreptului de acces și utilizare a drumurilor locale de către S.C. Străzi Concept SRL în vederea exploatarei de agregate minerale din albia minoră a râului Bistrița, perimetrul de exploatare „Bistrița 1”

1. Scopul emiterii proiectului de hotărâre

Prezentul proiect de hotărâre are ca obiect aprobarea *Regulamentului privind condițiile de acces și tranzitare a drumurilor de interes local*, precum și stabilirea cadrului legal pentru acordarea dreptului de acces și utilizare a drumurilor locale de către operatorii economici care desfășoară activități de exploatare a agregatelor minerale din albia minoră a râului Bistrița .

Necesitatea adoptării acestui regulament rezultă din creșterea traficului autovehiculelor de mare tonaj implicate în activitățile de extracție, trafic ce determină deteriorarea infrastructurii rutiere locale și afectarea siguranței circulației.

2. Fundamentarea necesității reglementării

În conformitate cu prevederile:

- O.G. nr. 43/ 1997 privind regimul drumurilor cu modificările si completările ulterioare , aprobată prin Legea 82/1998, cu completările și modificările ulterioare ;
- O.U.G nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice cu modificările si completările ulterioare
- Normele de aplicare a O.U.G nr. 195/ 2002 aprobate prin H.G nr. 1391/ 2006 , cu modificările si completările ulterioare ,
- HG. nr. 36/1996 - privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la formele privind exploatarea și menținerea în bună stare a drumurilor publice, cu modificările ulterioare ;
- O.G. nr.2/2001 - privind regimul juridic al contravențiilor, cu completările și modificările ulterioare;
- art. 27,33 alin.(2), art.48 alin. (1), lit.”f” din Legea apelor nr. 107/ 1996 cu modificările si completările ulterioare ,
- Legea nr. 50/1991 - privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificată și completată ulterior;
- Legea nr.10/1995 - privind calitatea în construcții, cu modificările si completările ulterioare ;

UAT Borlești are obligația de a proteja domeniul public și de a asigura funcționarea în condiții de siguranță a drumurilor locale.

Adoptarea unui regulament clar și coerent permite stabilirea unor condiții tehnice și economice , inclusiv taxe pentru utilizarea drumurilor locale, precum și stabilirea obligațiilor operatorilor economici.

3. Obiectivele propuse prin regulament

Regulamentul anexat proiectului de hotărâre urmărește:

1. Stabilirea condițiilor și procedurii de solicitare, analiză și acordare a dreptului de acces și tranzitare a drumurilor locale.
2. Definirea traseelor autorizate pentru transportul agregatelor minerale.
3. Stabilirea responsabilităților operatorilor economici privind:
 - respectarea tonajelor maxime admise;
 - întreținerea și repararea eventualelor degradări cauzate;
 - menținerea curățeniei pe drumurile publice;
 - asigurarea siguranței circulației
 - respectarea programului.
4. Stabilirea sancțiunilor în caz de nerespectare a regulamentului.
5. Crearea unui cadru administrativ transparent, predictibil și conform legislației în vigoare.

4. Impactul asupra bugetului local

Aplicarea regulamentului nu implică cheltuieli suplimentare pentru bugetul local, fiind posibilă chiar **creșterea veniturilor** prin introducerea unor taxe sau garanții pentru accesul și utilizarea drumurilor, în vederea acoperirii costurilor de întreținere generate de traficul greu.

5. Consultări și avize

Pentru fundamentarea prezentului proiect au fost consultate:

- Compartimentul urbanism;
- Compartimentul contabilitate;

6. Propunere

Având în vedere cele prezentate, **supun spre analiză și aprobare** Consiliului Local al comunei Borlești proiectul de hotărâre privind aprobarea *Regulamentului privind condițiile de acces și tranzitare a drumurilor de interes local și acordarea dreptului de acces și utilizare a drumurilor locale în vederea exploatarei de agregate minerale din albia minoră a râului Bistrița.*

INIȚIATOR,
PRIMAR GEORGE MUTU



REFERAT DE SPECIALITATE

Având în vedere prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, care prevede la art. 46, alin. (1) că " Planul urbanistic general are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare ", fiecare unitate administrativ-teritorială are obligația să își întocmească și să își aprobe Planul urbanistic general, **care se actualizează periodic la cel mult 10 ani**, în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali , geografici , economici, culturali și a necesităților locale ;

În prezent Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al comunei Borlești, județul Neamț este în vigoare prin Documentația de urbanism nr. 6 / 2010, faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului local nr.26 / 29.06.2021 și prelungită valabilitatea prin HCL nr. 40 / 15.04.2021; Hotărârea Consiliului Local BORLEȘTI nr. 99 / 29.11.2023 și respectiv HCL nr 80 / 28.11.2024;

În data de 24.08.2023 a fost emisă ordonanța nr. 33 a Guvernului României , având ca dată de intrare în vigoare 27.08.2023 , prin care " *Termenul prevăzut la art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1^3) al art. 46 din Legea nr. 350/200 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 845 din 13 decembrie 2012, aprobată prin Legea nr. 131/2013, astfel cum a fost modificată prin Legea nr. 303/2015, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 898 din 3 decembrie 2015, se prorogă până la data de 31 decembrie 2026.*"

Pentru actualizarea Planului urbanistic general al comunei Borlești, a fost încheiat sub nr. 1499 /16 /07.02.2022 Contractul de servicii "**Actualizarea PUG și RLU al comunei Borlești, jud Neamț** " având ca durată de realizare 20 luni de la data încheierii cu posibilitate de prelungire prin act adițional;

În ședința grupului de lucru din data de 16.09.2025 s-a adus în discuție faptul că prin propunerea comunei Borlești de includere în intravilan a unor terenuri în vederea realizării de lucrări de construire ,se suprapune cu terenuri cuprinse în arii naturale protejate ,conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice ,asa cum e definită prin OG 57 / 2007 , s-a convenit excluderea acestor terenuri și modificarea limitei intravilane propuse astfel încât să poată fi emise avizele necesare de ANMAP-DJ Neamț , MADR și OCPI ;

Întrucât procedura de elaborare și obținere a vizelor necesare din partea avizatorilor depășește termenul legal , cât și faptul că suspendarea valabilității P.U.G. până la aprobarea noului PUG ar crea disfuncționalități în emiterea actelor de autoritate în domeniul urbanismului și al proiectelor angajate de autoritatea locală , solicit ca în baza O.G. nr. 33 / 24.08.2023 să fie inițiat un proiect de hotărâre de consiliu prin care valabilitatea **Planul urbanistic general și Regulamentul local de Urbanism al comunei Borlești** sa fie prorogată până la data de 31.12.2026 ;

Întocmit
Consilier superior urbanism
Ing.Vasile POPOAIA


JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA BORLEȘTI
PRIMAR

NR. 11067 / 05.12.2025

REFERAT DE APROBARE

privind inițierea proiectului de hotărâre „**Prelungirea valabilității Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) ale Comunei Borlești**”

I. Necesitatea adoptării hotărârii

Planul Urbanistic General al Comunei Borlești, **aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 26/29.06.2011**, asigură cadrul general de dezvoltare urbanistică și teritorială a localității și stă la baza emiterii certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire.

Conform prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, PUG are valabilitate determinată, iar prelungirea acestuia este permisă prin hotărârea consiliului local, până la elaborarea și aprobarea unui nou PUG, dar nu mai târziu de 31.12.2026.

Având în vedere că termenul de valabilitate a PUG și RLU aferent se apropie de expirare la data de 31.12.2025, iar procesul de elaborare a unui nou PUG se află în curs, este necesară asigurarea continuității aplicării documentației de urbanism în vigoare, pentru a nu bloca activitatea administrativă și investițională de pe teritoriul comunei.

II. Temeiul legal

Inițierea proiectului de hotărâre are la bază următoarele acte normative:

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 33/2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor;
- Orice alte acte normative incidente.

III. Date suplimentare privind situația existentă

În baza documentației aflate în vigoare:

- au fost emise certificate de urbanism și autorizații de construire;
- au fost stabilite reglementările privind dezvoltarea comunei;
- s-au derulat proiecte de investiții publice și private care necesită continuitate în aplicarea regulilor urbanistice.